



BOSQUE
DE SAGANO





BOSQUE DE SAGANO

Casas tipo Bambú inspiradas en el estilo de los Alpes austriacos, armonizadas con una ventana redonda enmarcando la naturaleza del proyecto.

Materiales escogidos con un gusto especial acorde a las tendencias actuales y vanguardistas de arquitectura y diseño.

Una buena opción para disfrutar de paisajes naturales que te brindan calma y, sobre todo, la posibilidad de alejarte del ajetreo citadino para conectarte contigo y tu familia.



BOSQUE
DE SAGANO

Conoce la ubicación del
NUEVO PROYECTO

UNIVERSIDAD
MILITAR

Vía Zipaquirá



Kartodromo



BOSQUE
DE SAGANO

Vía Zipaquirá

UNIVERSIDAD
MILITAR

CAJICÁ

Vía Zipaquirá



BOSQUE
DE SAGANO



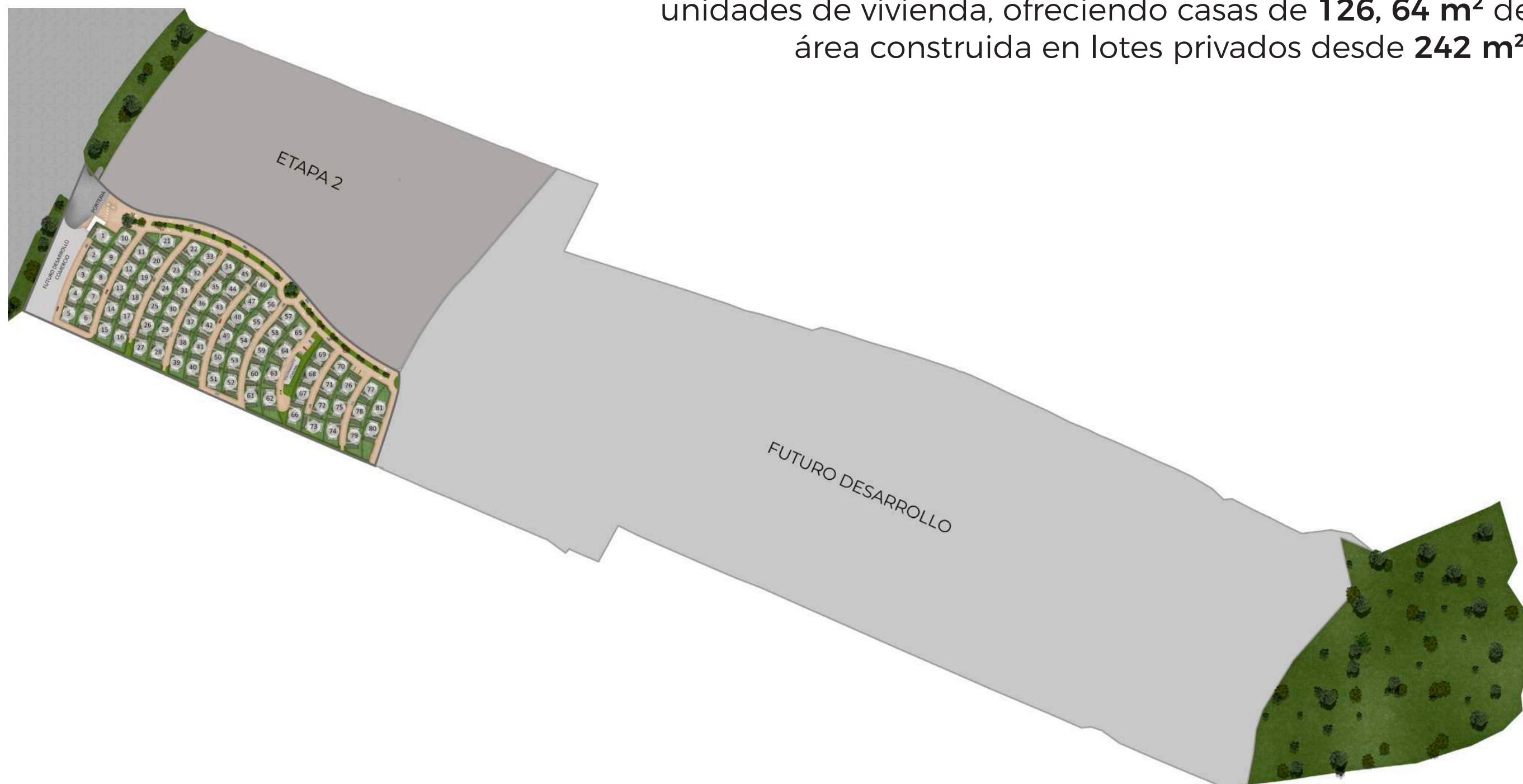
Vereda Río
Grande, Vía
Zipaquirá
1,2 KM
después de la
Universidad
Militar Nueva
Granada



BOSQUE
DE SAGANO

Un mega proyecto desarrollado en un área de **332.800 m²** aproximadamente, compuesto por dos MACROETAPAS.

En la primera, se encuentra Bosque de Sagano con un área de **96.403 m²** aproximadamente, el cual tiene 2 subetapas constructivas. La primera conformada por 81 unidades de vivienda, ofreciendo casas de **126, 64 m²** de área construida en lotes privados desde **242 m²**.



URBANISMO



Un urbanismo que emula las olas que se desvanecen de un río que alguna vez fue limpio y puro, dibujamos un trazado de vías que se organiza con un eje central sinuoso, por el que va un boulevard de palmeras y ciclovía, al que arriban una serie de vías curvas de norte a sur.

Calles que se orientan para que el sol de la mañana o de la tarde permitan bañar sus fachadas y sus espacios en el transcurrir del día.

Algunas de las zonas complementarias son:

- Sede administrativa.
- Sede Social y servicios complementarios.
- Espacios deportivos,
- Zonas Verdes.
- Zonas infantiles.
- Bahías de parqueadero.



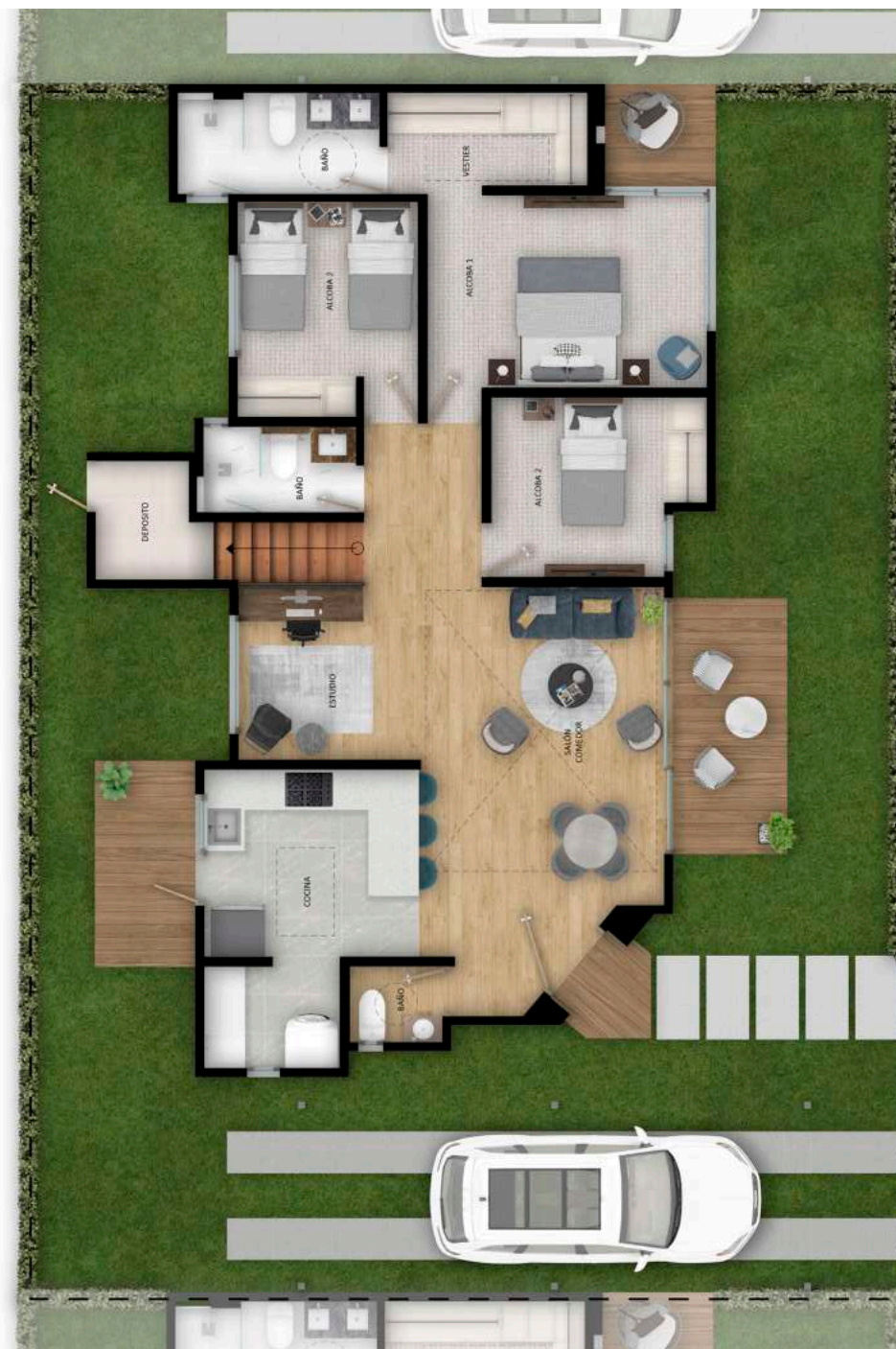
BOSQUE
DE SAGANO



La casa tipo Bambú se inspira en la imagen de las casas con estilo de los Alpes austriacos, con una hermosa ventana redonda en el altillo que enmarca el paisaje exterior.

Una casa abierta, con doble altura, donde la unión espacial de la zona social y el altillo, permite que se pueda crear otros espacios útiles, incluida la posibilidad de una terraza para la casa.

PLANTAS



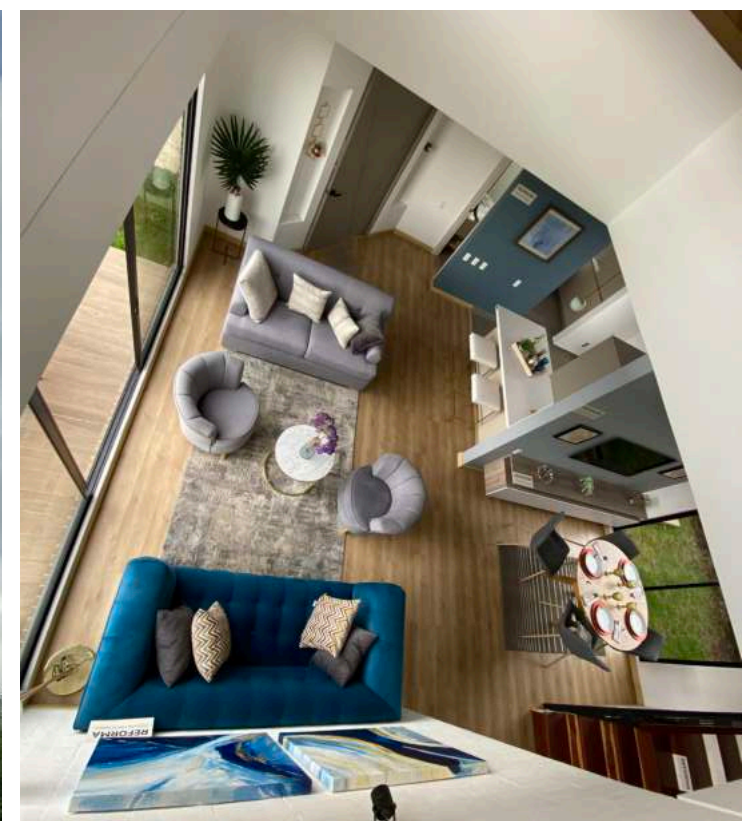
Una casa de **126 m²** aprox distribuida en un piso

- Alcoba principal con baño privado, vestier y terraza.
- Sala-comedor con terraza.
- Cocina Abierta y cuarto de ropas.
- Baño social, baño alcobas.
- Estudio.
- Jardín posterior.
- 2 parqueaderos lineales.
- Depósito y mezzanine.



BOSQUE
DE SAGANO

CASA MODELO



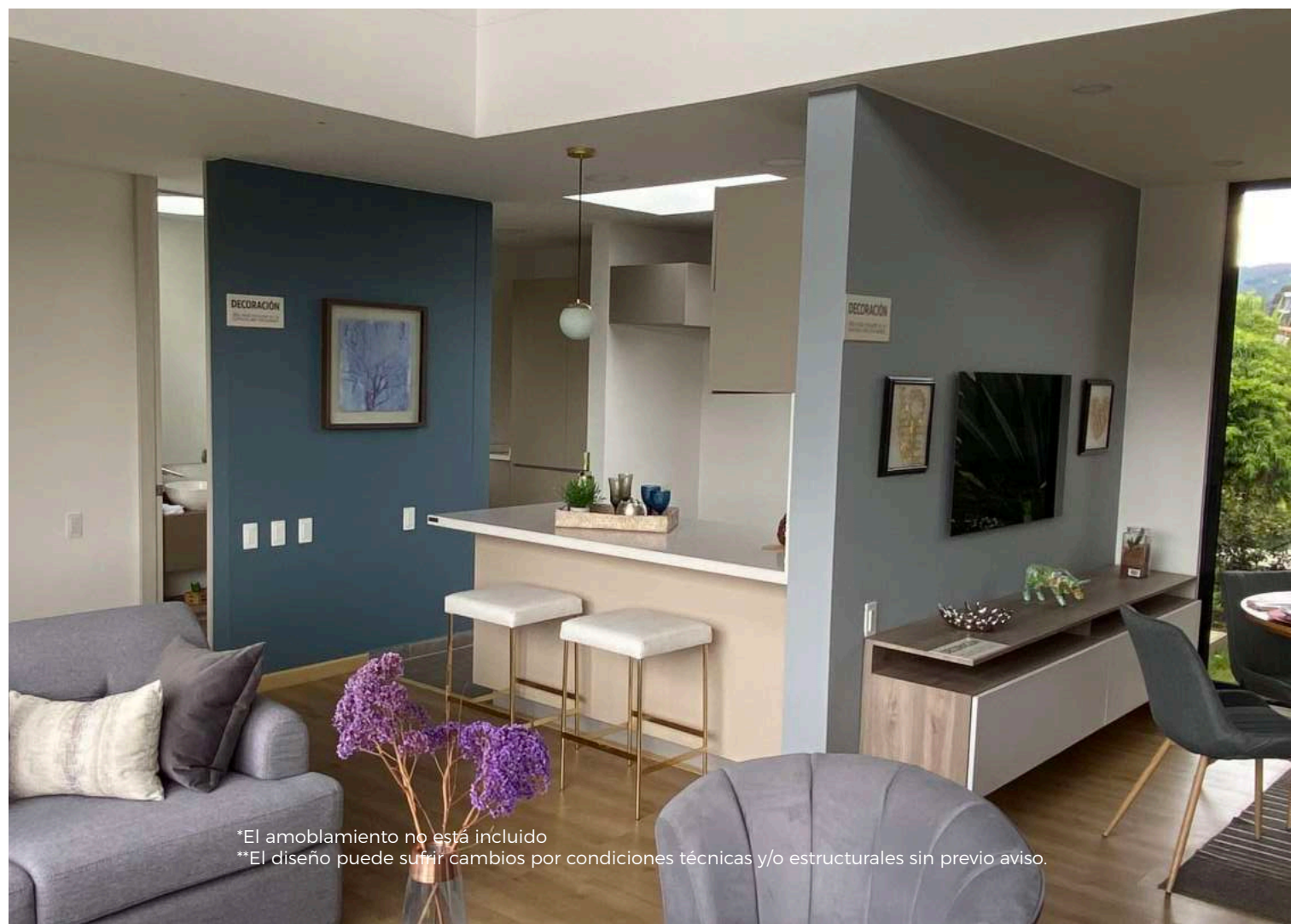
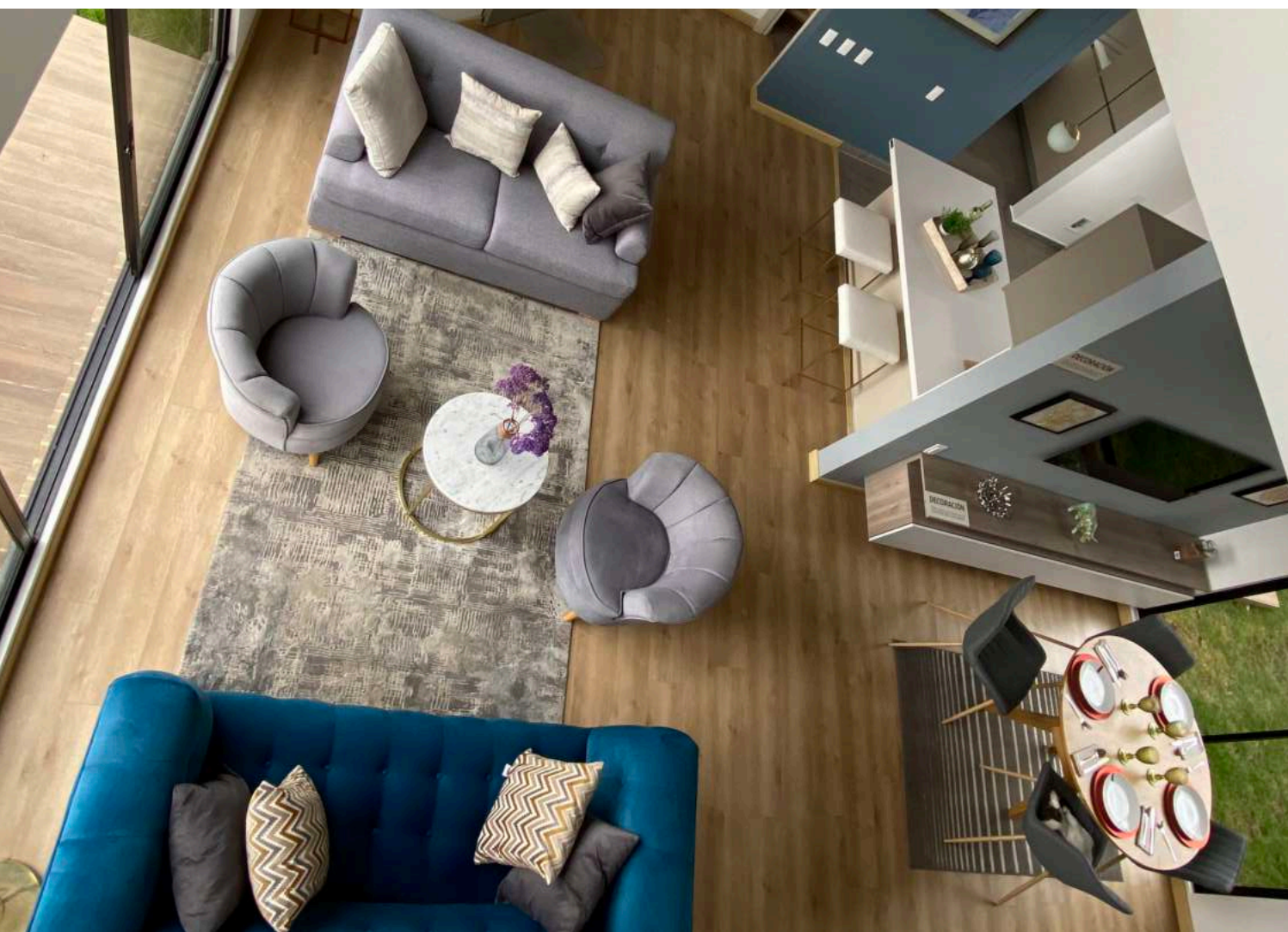


Transparencias entre el patio posterior y en antejardín a través de la zona social y la cocina.

Materiales escogidos con un gusto especial acorde a las tendencias actuales y el sello impreso de ramas de bambú que evocan materiales propios de nuestro país.



*El amoblamiento no está incluido
**El diseño puede sufrir cambios por condiciones técnicas y/o estructurales sin previo aviso.

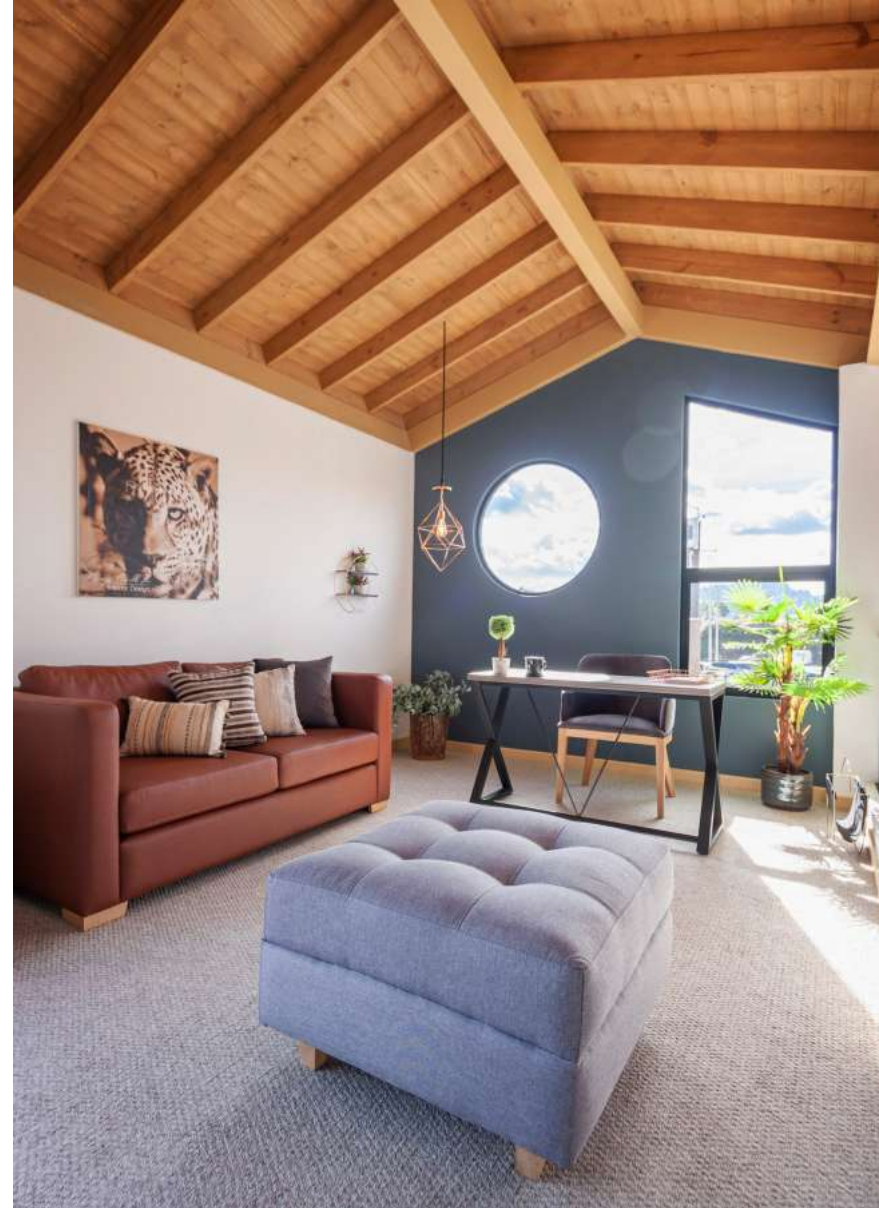


*El amoblamiento no está incluido

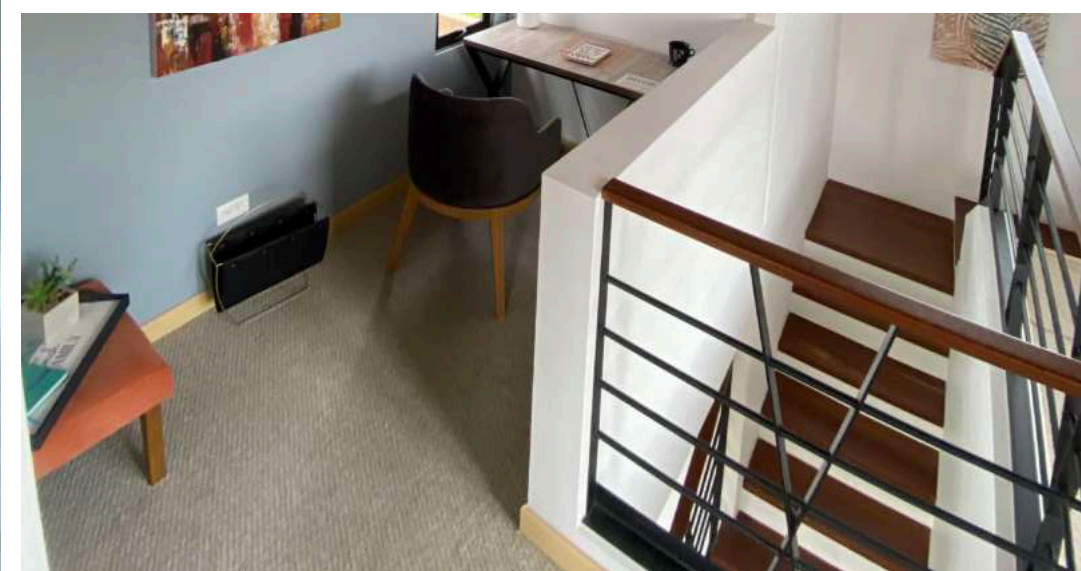
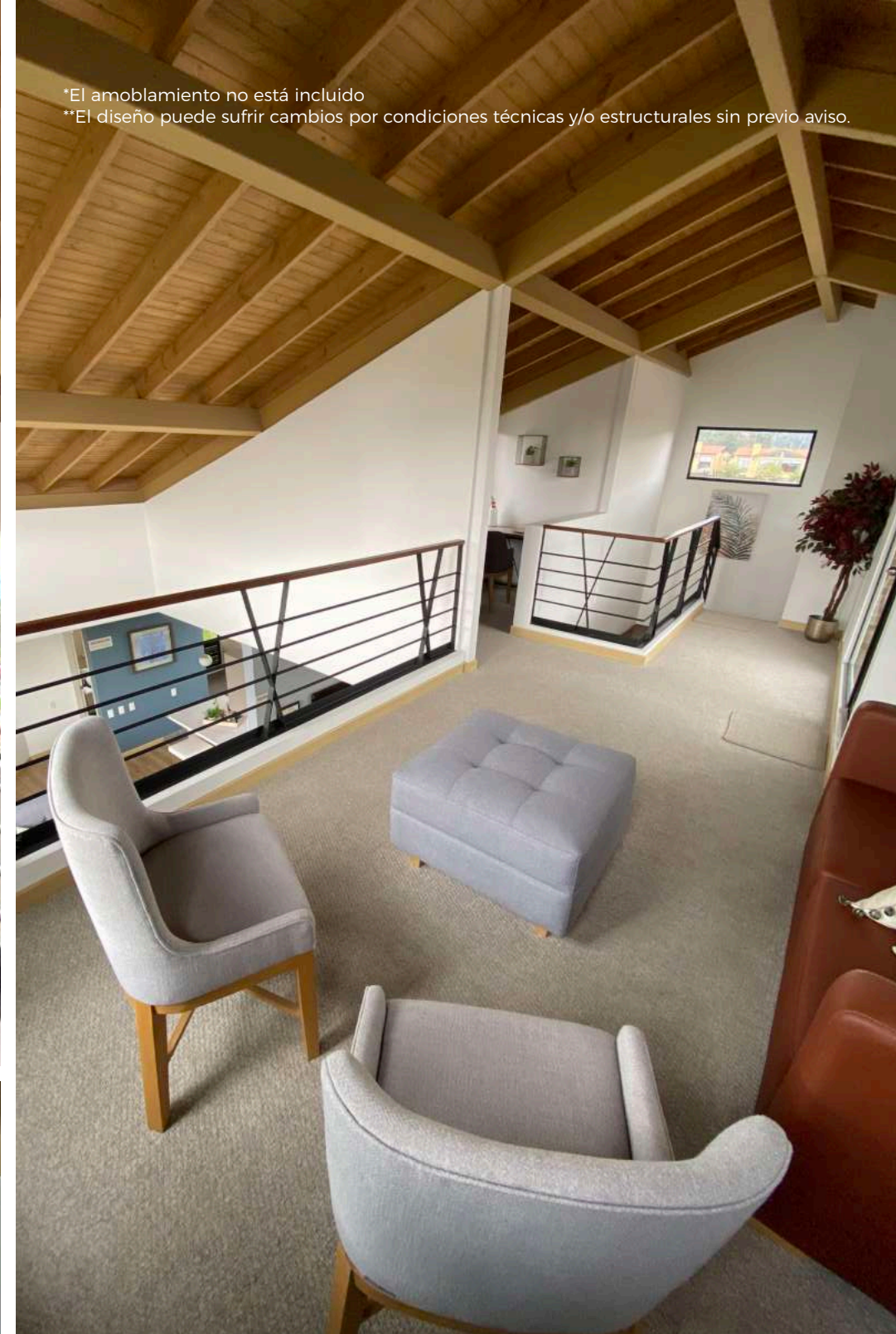
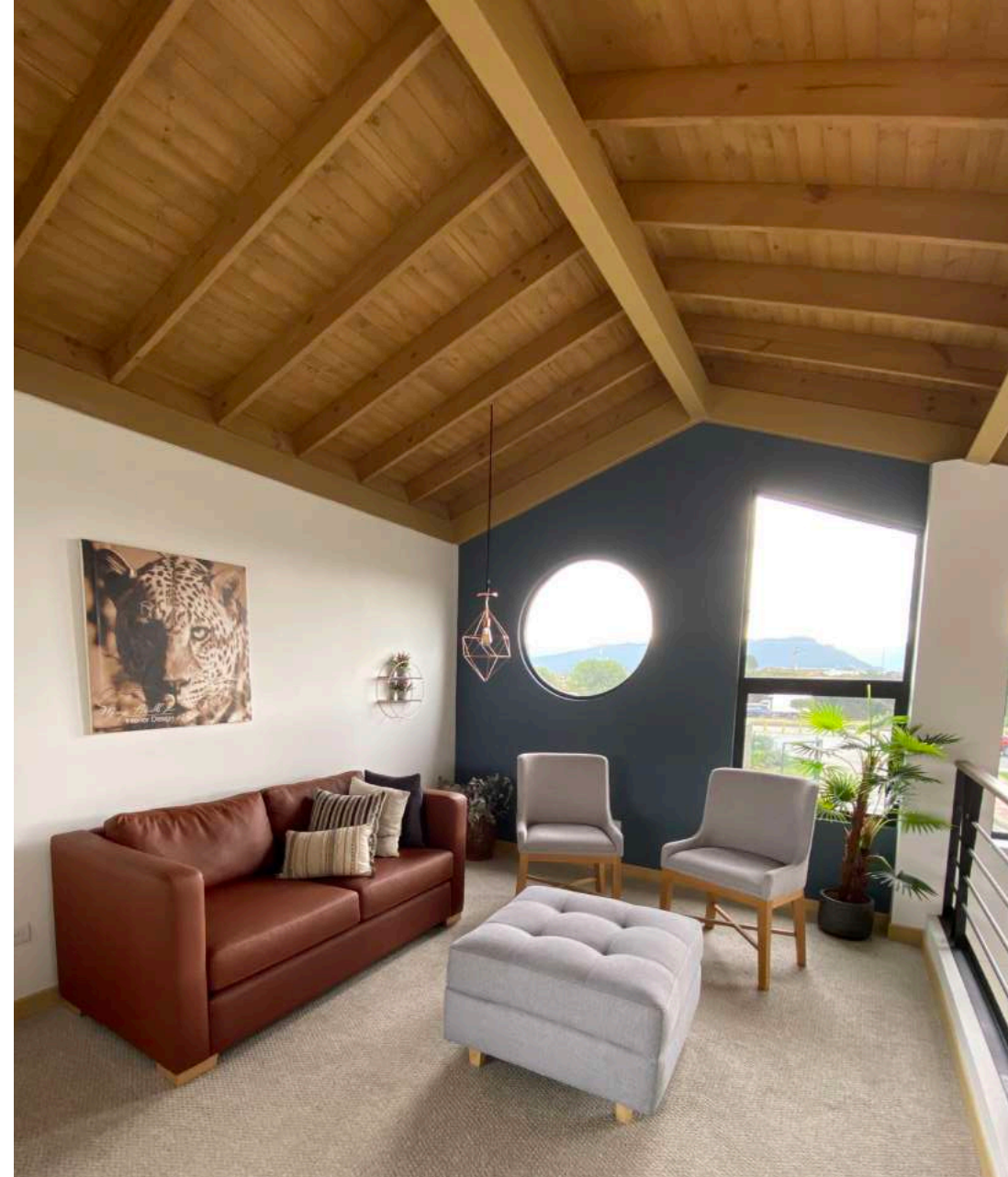
**El diseño puede sufrir cambios por condiciones técnicas y/o estructurales sin previo aviso.







* Reforma de Terraza no incluida, consulte el precio con un asesor comercial.



*El amoblamiento no está incluido

**El diseño puede sufrir cambios por condiciones técnicas y/o estructurales sin previo aviso.



* Reforma de Terraza no incluida. consulte el precio con un asesor comercial.

REFORMAS ALTILLO

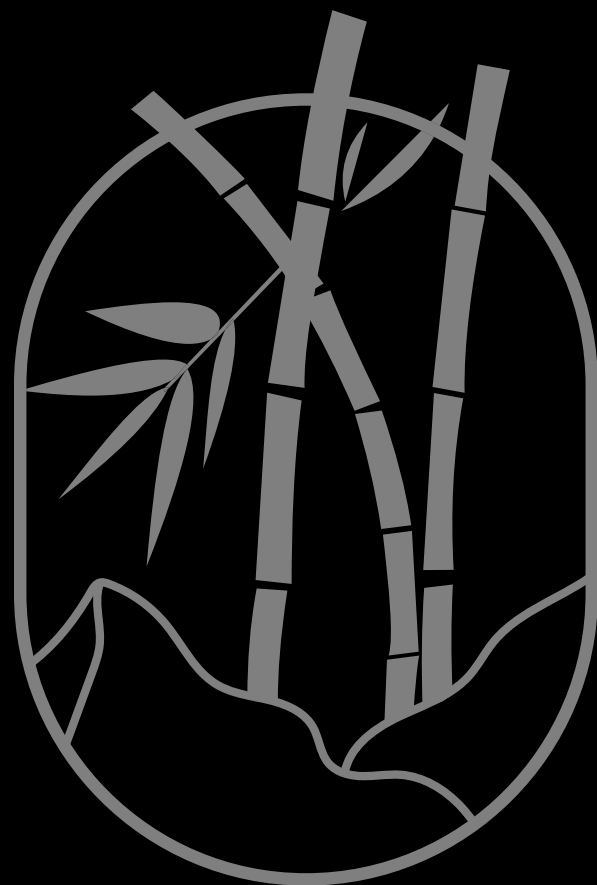


En el altillo podrás adecuar un espacio único y personalizado, puedes elegir crear una nueva habitación, un salón de juegos para tus hijos, un mini bar, un gimnasio, etc, igual de mágico al resto de tu casa.



Calle 117 # 11 a -62, Bogotá - Colombia

www.morandi.com.co



BOSQUE
DE SAGANO